

Pavimentos Floors



Quartos, salas e circulações:
Soalho Flutuante “VETA PARKET Atelier”
em carvalho
Rooms, living rooms & circulations: Floating floor
“VETA PARKET Atelier” in oak



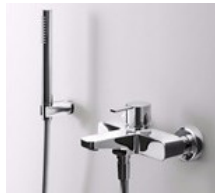
Instalações Sanitárias:
Mármore da “BARMAT Volakas Castanho”
Sanitary Facilities:
Marble “BARMAT Volakas Brown”



Cozinha:
Porcelânico da “PORCELANOSA Boston Topo”, na
cor Marron
Kitchen:
Porcelain flooring by “PORCELANOSA Boston Topo”, Marron
color



Bidé: Fantini Lamé
Bidet: Fantini Lamé



Banheira: Fantini Lamé
Bathtub: Fantini Lamé

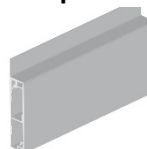


Banheira: Fantini Nostromo (T4
Penthouse)
Bathtub: Fantini Nostromo (T4 Penthouse)



Sistema de duche: Fantini Lamé
Shower system: Fantini Lamé

Rodapés Skirtings



Salas, quartos e circulações:
Alumínio lacado branco da “PROSKIRTING Flex”
Rooms, living rooms & circulations:
White lacquered aluminum by “PROSKIRTING Flex”

Equipamento Sanitário Sanitary Equipment



Bidé: “Duravit WC ME By Starck”
Bidet: “Duravit WC ME By Starck”



Sanita: “Duravit WC ME By Starck”
Toilet: “Duravit WC ME By Starck”



Lavatório: “Duravit Starck 3”
Washbasin: “Duravit Starck 3”



Banheira: “Duravit Starck” (T1/T2)
Bathtub: “Duravit Starck” (T1/T2)



Banheira: “Duravit D-CODE” (T1/T4/T3-B)
Bathtub: “Duravit D-CODE” (T1/T4/T3-B)



Banheira: “Duravit Cape Cod” (T4
Penthouse)
Bathtub: “Duravit Cape Cod” (T4 Penthouse)

Torneiras Taps



Lavatório: Fantini Lamé
Washbasin: Fantini Lamé

Outros

Others

- Divisórias de banheira e de duche em vidro temperado
Tempered glass shower and bath partitions
- Autoclismos da VIEGAS, com placas de descarga da OLI
VIEGAS flushing cisterns, with OLI flushing plates
- Radiador toalheiro da OLI “Oliclima”
OLI “Oliclima” towel radiator
- Aquecimento de águas por Sistema Solar da marca
VULCANO, com depósitos de 290 aos 460 litros,
exclusivamente para o “Edifício B”.
Heating of waters by Solar System of VULCANO, with deposits of 290 to 460
liters, exclusively for “Building B”.
- Termoacumuladores elétricos da marca VULCANO com
capacidades entre os 200 e 500 litros.
VULCANO electric accumulators with capacities between 200 and 500 liters
- Móveis de cozinha brancos lacado alto brilho (tipo DOME)
Kitchen furniture lacquered white high gloss (DOME type)
- Eletrodomésticos da BOSCH (Máquina Lavar/Secar Roupas;
Máquina Lavar Louças; Combinado; Forno Multifunções; Placa
Vitrocerâmica; Exaustor; Micro-ondas)
BOSCH household appliance (Washing/dryer machine; Dishwasher
machine; Fridge; Multifunction oven; Ceramic hob; Exhaust fan; Microwave)
- Aparelhagem elétrica da JUNG LS 990
Electrical equipment of the JUNG LS 990
- Vidros exteriores da Saint-Gobain, série STADIP Silence, com
corte térmico e acústico
Exterior glazing of Saint-Gobain STADIP Silence, with thermal and acoustic
cutting
- Aparelhos de ar condicionado da LG, Sistema “Multi-Split
Inverter” ou “VRV Inverter”.
Air conditioners by LG
- Caixilharia de alumínio com corte térmico e acústico da
SAPA, Séries “Wideslide 250” e “P70 SHI”

Aluminum frames with thermal and acoustic cutting of SAPA, series "Wideslide 250" and "P70 SHI"



Wideslide 250



P70 SHI

- Estores interiores de rolo SOMBROLL da REPRESTOR com comando eléctrico e tela de sombreamento ou de obscurecimento. Os estores com tela de obscurecimento, que corre dentro de calhas laterais, de forma a impedir a entrada de luz para o interior e são colocados em todos os quartos.

REPRESTOR SOMBROLL roller inner blinds with electric control and shading screen or obscuration screen. The blinds with obscuration screen, and runs inside side gutters, in order to prevent the entrance of light into the interior and are placed in all bedrooms.



Caves / Basements:

- O empreendimento tem 4 caves comuns, onde se localizam os estacionamento e as arrecadações afectos aos apartamentos, e que possuem, para além dos sistemas normais de segurança e ventilação – central de detecção de incêndio, central de detecção de monóxido de carbono, e ventiladores para entrada de ar fresco e extração de fumos.

O acesso às caves é feito do exterior através de um portão basculante com 3,00x2,40m e no seu interior por rampas e zonas de circulação, com largura mínima de 3,00m, com sistema de semáforo para controle de tráfego e têm um pé-direito de 2,50m.

Nestas estão localizadas algumas áreas técnicas do edifício.

The condominium has 4 (four) common basements, which are located in the parking lots and storerooms assigned to the apartments, which have, in addition to the normal safety and ventilation systems - central fire detection, central carbon monoxide detection, and air intake fans fresh and smoke extraction.

The access to the basements is done from the outside through a swinging gate with 3.00x2.40m and inside it by ramps and circulation areas, with a minimum width of 3.00m, with traffic light system for traffic control, and have a right foot of 2.50m. In these are located some technical areas of the building.

- **Cave -1 – Nesta cave encontramos os seguintes equipamentos**

Basement – 1 – In this basement we find the following equipments

- **Piscina interior com cerca de 30 m² de área, com sistema de aquecimento e tratamento de água. Equipada com mobiliário de apoio.**

Internal swimming pool, with 30 sqm of area, approximately. With a system to heating and treating the water. Equipped with support furniture.

- **Zona de descanso de apoio à piscina, com cerca de 60 m²**

Rest area to support the pool, with about 60 sqm

- **Dois balneários – um para homens e outro para senhoras**

Two spas - one for men and one for women

- **Sauna, com 5,77 m² / Sauna with 5,77 sqm**

- **Jardim/solário com acesso do interior da piscina e do ginásio, com chapéus de sol e mobiliário de jardim**

Garden / solarium with access from the interior of the pool and the gym, with sun hats and garden furniture.

- **Ginásio equipado / Equipped gym**

- **Sala de condomínio / Condominium room**

**Pisos acima do solo / Floors above ground:**

- **No R/C / Ground Floor:**

- **Os átrios de entrada dos dois edifícios, sendo que no átrio do Bloco B, se localiza a entrada principal do empreendimento, com recepção e as caixas de correio**

The entrance halls of both buildings, and in the lobby of Block B, is located the main entrance of the condominium, with reception and mailboxes

- **Os elevadores de passageiros de alto desempenho, da marca OTIS, sendo 2 por bloco;**

OTIS high-performance passenger lifts, 2 per block

- **Corredor de acesso interno entre os dois átrios de entrada – ligação interna entre o Bloco A e o Bloco B, e acesso à zona de jardim comum nas traseiras do empreendimento e aos lofts.**

Internal access corridor between the two entry atria - internal connection between Block A and Block B, access to the common garden area at the back of the building and to the lofts

- **Escadas de emergência/serviço – uma para cada bloco**

Emergency stairs and service stairs - one for each block

- **A sala dos contadores de água potável dos apartamentos**

The room of the potable water meters of the apartments

- **Posto de transformação de electricidade**

Electricity transformation station

- **Jardim privado do condomínio, com espaço para crianças**

Private garden of the condominium, with specific space for children

- **Nos pisos superiores / Upper floors:**

- **Nos restantes pisos superiores, encontram-se os átrios dos elevadores, caixas das escadas de emergência/serviço e os corredores de acesso aos apartamentos.**

In the remaining upper floors, there are the halls of the elevators, emergency stairs and service stairs and the access corridors to the apartments.

- **Corpo A – Edifício com fachada reabilitada: pé-direito com cerca de 2,90m**

Body A – Building with rehabilitated facade: right foot with about 2.90m

- **Corpo B – Edifício novo: pé-direito com 2,40m**

Body B – New building: right foot with 2.40m

- **Jardim interior comum.**

Common interior garden.